



COMUNE DI CAVALLERLEONE

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.11

Oggetto: Imposta Municipale Propria (I.M.U.). Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2014.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventinove**, del mese di **luglio**, alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta chiusa al pubblico di Prima, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BONGIOVANNI Giovanni	Sindaco	X	
SOLA Giovanni	Vice Sindaco	X	
PERRI Angelo	Assessore	X	
SQUILLACIOTI Giuseppe	Consigliere	X	
CARELLA Enrico	Consigliere	X	
MARCHISIO Massimo	Consigliere	X	
MENSA Alessia	Consigliere	X	
MANASSERO Bruno	Consigliere	X	
MOLA Sergio	Consigliere	X	
BONINO Francesco	Consigliere	X	
TORTONE Mauro	Consigliere	X	
Totale Presenti:			11
Totale Assenti:			0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **BACCHETTA Dott. Carmelo Mario** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **BONGIOVANNI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione del Sindaco;

Premesso:

- che con D.C.C. n. 3 del 07 febbraio 2012 si prendeva atto dell'istituzione in via sperimentale dell'Imposta Municipale Propria a decorrere dal 01 gennaio 2012 ed applicabile a tutti i Comuni fino al 2014 ai sensi dell'art. 13 D.L. 06 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011 n.214;
- che con il medesimo provvedimento si stabilivano le aliquote per l'anno 2012, riconfermate con D.C.C. n. 19 del 26 giugno 2013 per l'anno 2013;
- che l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dalla TASI e dalla tassa sui rifiuti (TARI);
- che con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data odierna è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della "IUC";
- che ai sensi dell'art. 1, comma 677 primo periodo, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, il Comune determina le aliquote rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 690 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, la "IUC" è applicata e riscossa dal Comune;

Dato atto che l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione (entro il 31 luglio 2014 D.M. del 29 aprile 2014) e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Tenuto conto del gettito "IMU" nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1° gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare opportuno determinare, per l'anno 2014, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria "IMU" riportate nella tabella sottostante:

ALIQUOTE – IMU - PER L' ANNO 2014 e DETRAZIONI	
<i>TIPOLOGIA IMMOBILE</i>	<i>ALIQUOTA %</i>
Abitazione principale, se classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,40
Altre unità immobiliari (comprese le seconde case e relative pertinenze);	0,86
Unità immobiliari censite nella categoria catastale D	0,76
Terreni agricoli ed aree fabbricabili	0,86
Detrazione per l'abitazione principale € 200,00	

Evidenziato che, per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continua ad applicarsi l'imposta "IMU", è confermata l'applicazione della detrazione di Euro 200,00, mentre è stata eliminata la maggior detrazione di Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni residente e dimorante nell'abitazione principale;

Si apre la discussione;

Il Consigliere TORTONE Mauro ritiene che sarebbe stato opportuno diversificare le aliquote tra terreni agricoli ed aree edificabili;

Il Sindaco risponde che si è cercato di uniformare le aliquote in modo da non creare diversità;

Chiusa la discussione;

Vista la Legge 147/2013;

Visto il D.L. 16/2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Visto l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che gli enti locali, deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo. Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno 19 dicembre 2013 che proroga al 28 febbraio 2014 il termine per l'adozione del bilancio di previsione;

Visto l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014, pubblicato sulla GU del 21 febbraio 2014, che differisce al 30 aprile 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

Visto l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014 che ulteriormente differisce dal 30 aprile 2014 al 31 luglio 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

Visto il comunicato del Ministero dell'Interno del 15 giugno 2014 con il quale avvisa che nella riunione della Conferenza Stato-città ed autonomie locali del 10 giugno 2014 è stato espresso PARERE FAVOREVOLE (ai sensi dell'articolo 151, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - TUOEL), su conforme richiesta pervenuta dall'A.N.C.I., sull'ulteriore differimento dal 31 luglio al 30 settembre 2014 del termine per l'approvazione da parte degli Enti locali del bilancio di previsione per l'anno 2014;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 (pubblicato sulla G.U. n. 169 del 23 luglio 2014) che differisce ulteriormente al 30 settembre 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con Deliberazione Consiliare n. 10, in data odierna;

Visto il "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 35, in data 29 novembre 2007;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal competente Responsabile del Servizio;

Con voti favorevoli n. **8 (otto)**, contrari n. **3 (tre)** (MOLA Sergio, BONINO Francesco e TORTONE Mauro) astenuti n. **0 (zero)**, espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti e n. 11 votanti;

D E L I B E R A

- 1) Di determinare per l'anno 2014, le seguenti aliquote IMU:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA %
Abitazione principale, se classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,40
Altre unità immobiliari (comprese le seconde case e relative pertinenze);	0,86
Unità immobiliari censite nella categoria catastale D	0,76
Terreni agricoli ed aree fabbricabili	0,86

- 2) Di determinare per l'anno 2014 le detrazioni d'imposta IMU, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta (Euro in ragione annua)
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00

- 3) Di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
- 4) Di dare atto che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, sarà pubblicata nel sito informatico di cui al D.Lgs. n. 360/1998 nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

Successivamente con separata votazione che riporta il seguente risultato voti favorevoli n. **8 (otto)**, contrari n. **3 (tre)** (MOLA Sergio, BONINO Francesco e TORTONE Mauro) astenuti n. **0 (zero)**, espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti e n. 11 votanti, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile per accertata urgenza ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 134 comma 4°.

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: BONGIOVANNI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

R.P. n° 236

Il presente verbale è in pubblicazione all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 01/08/2014 al 16/08/2014, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18.8.2000.

Li, 01/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

[] è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, c. 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

Li 29-lug-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

PARERE	TESTO	DATA	IL RESPONSABILE
Regolarità tecnica	Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. 267/00 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo della proposta di deliberazione indicata in oggetto.	21/07/2014	F.to:BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

E' stata comunicata, con lettera n. **26** in data **01/08/2014** ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, 01/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario